

en el mismo barrio de Barra y Jagua y colinda por el Norte con la sucesión de Don Bartolomé Borrás, por el Sur con la misma sucesión y la de Don Joaquín Mariano Polo, por el Este con Doña Mónica de la Cruz Acosta y por el Oeste con la carretera que conduce á la Capital y terrenos del referido Don Bartolomé Borrás, fijando al primer lote de setecientos noventa cuerdas la responsabilidad de veinte y siete mil pesos de capital é intereses acumulados, cuatrocientos pesos para nuevos réditos y ochocientos pesos para costas y comisiones de pagos anticipados, debiendo responder el lote de las ciento ochenta y siete cuerdas de la suma de siete mil trescientos treinta y cuatro pesos ochenta centavos de capital é intereses acumulados, cien pesos para nuevos réditos y doscientos pesos para costas y comisiones de pagos anticipados.—Resultando: que según consta de la liquidación practicada por el expresado Banco, y que acompañó el Letrado que lo representa Don Juan de Guzmán Benítez al escrito que presentó el día tres de Octubre último, el deudor abonó el primero y segundo plazo del capital, quedando así reducida la deuda á quince mil seiscientos ochenta y siete pesos veinte y seis centavos provinciales, á nueve mil cuatrocientos doce pesos treinta y seis centavos moneda americana en quince de Octubre de mil ochocientos noventa y siete, fecha del último abono.—Resultando: que el Letrado Don Juan de Guzmán Benítez, á nombre y en representación del Banco prestamista y fundado en haber vencido después de los abonos hechos por el deudor los plazos de quince de Abril y Octubre de mil ochocientos noventa y ocho y mil ochocientos noventa y nueve y quince de Abril y Octubre de mil novecientos sin haberlos satisfecho el deudor, é invocando el cumplimiento del contrato, y el vencimiento de la deuda en toda su integridad, y citando el artículo 1114 del Código Civil, y los artículos 128 y el 168 y siguientes de su Reglamento, y presentando certificación del Registro de la Propiedad de Caguas, expedida el día veinte y cinco de Febrero último, de la que aparece que las fincas hipotecadas por Don Eugenio Lorenzo Rodríguez fueron vendidas por éste á Don Jaime Llompart y Prats, que sobre ellas se impusieron con posterioridad á la hipoteca del Banco otras dos hipotecas, una á favor de Don Juan Vías Ochoteco y otra á favor de Don Francisco Delgado García, y que ninguna de las referidas hipotecas se hallaba pendiente de cancelación la fecha antes indicada, ó sea en la fecha en que se libró la mencionada certificación por el Sr. Registrador de la Propiedad de Caguas, solicita que se mande requerir á Don Jaime Llompart y Prats para que en el término de treinta días verifique el pago de los nueve mil cuatrocientos doce dólares treinta y seis centavos del capital, mil trescientos cincuenta y nueve centavos de intereses devengados hasta veinte y cinco de Septiembre último, los que se devenguen desde esa fecha hasta el día en que se verifique el pago al mismo tipo del nueve por ciento anual, novecientos cuarenta y un dólares veinte y tres centavos de la comisión de pagos anticipados y las costas causadas y que se causen, todo con apercibimiento de procederse á la subasta de los bienes hipotecados, interesando que el auto que se diere se notifique á Don Juan F. Vías y á Don Francisco Delgado García, y que para el requerimiento que debe hacerse á Don Jaime Llompart y Prats se libre carta-orden al Juez municipal de Caguas, y por ignorarse el domicilio de Don Francisco Delgado García, se le notifique por medio de edictos que se publiquen en la "Gaceta oficial" de la Isla.—Siendo ponente el Sr. Juez Don Pedro de Aldrey y Montolio.—Considerando: que vencido en todo ó en parte un crédito hipotecario, el procedimiento para su cobro se ajustará á las disposiciones de la Ley hipotecaria y á las de su Reglamento y según el artículo 170 de dicho Reglamento se dictará auto mandando requerir á los que según la certificación del Registro estuvieren en posesión de los bienes hipotecados, ora los conserve el deudor, ora se haya transmitido á un tercero en todo ó en parte, para que dentro de treinta días verifiquen el pago de la suma reclamada con las costas, si también estuvieren hipotecariamente garantizadas bajo apercibimiento de procederse á la subasta de los bienes hipotecados.—Considerando que de los documentos presentados por el actor aparece bien determinada la certeza del crédito que reclama; que dicho crédito se halla subsistente y que el plazo de la obligación ha vencido, por cuya circunstancia es exigible dicho crédito.—Considerando: que por radicar los bienes hipotecados en la Ciudad de Caguas, que pertenece á la circunscripción de este Tribunal, la competencia para el conocimiento de este asunto corresponde al mismo Tribunal.—Visto el artículo 128 de la Ley hipotecaria y el 168 y siguientes del Reglamento para su ejecución.—Requiere á Don Jaime Llompart y Prats para que en el término de treinta días pague al Banco Territorial y Agrícola de esta Isla los nueve mil cuatrocientos doce dólares treinta y seis centavos de capital, mil trescientos cincuenta y nueve centavos de los intereses devengados hasta el veinte y cinco de Septiembre último, los que se devenguen desde esa fecha hasta el día en que efectúe el pago al nueve por ciento anual, novecientos cuarenta y un dólares veinte y tres centavos que importa la comisión del uno por ciento convenido por pago anticipado y las costas causadas y que se causen, de la hipoteca constituida por el Presbítero Don Eugenio Lorenzo y Rodríguez en escritura otorgada en diez de Diciembre de mil ochocientos noventa y seis ante el Notario Don Mauricio Guerra á favor del

Banco Territorial y Agrícola de esta Isla, bajo apercibimiento que de no verificar el pago, se procederá á la subasta de las dos fincas rústicas hipotecadas por aquél para el cumplimiento de dicha obligación y que traspasó el referido Don Eugenio Lorenzo y Rodríguez al Sr. Llompart y Prats con dicha hipoteca y otras dos constituidas á favor de Don Juan Francisco Vías y Ochoteco la una, y la otra á favor del Presbítero Don Francisco Delgado García, á quienes se notificará este auto.—Para el requerimiento de pago decretado librese carta-orden al Juez municipal de Caguas y para la notificación del Presbítero Don Francisco Delgado García, cuyo domicilio actual se ignora, librese edicto para su publicación en la "Gaceta oficial" de esta Isla y proveyendo al otro si se tiene por designado como agente á Don Tomás Carrera con quien se entenderán las notificaciones y diligencias sucesivas. Lo acordaron y firman los Sres. del Tribunal y certifico.—Pedro de Aldrey.—Ricardo La Costa.—Tomás Bernardini de la Huerta.—José R. Aponte.

Y para su publicación en la "Gaceta oficial", á fin de que sirva de notificación al Presbítero Don Francisco Delgado García, cuyo actual domicilio se ignora, y en cumplimiento de lo acordado por el Tribunal, libro la presente en
Humacao á 9 de Abril de 1901.—José R. Aponte, Secretario. 3—1

Lcdo. Don José Inés Gomez Padilla, Juez municipal de Arecibo.

Hago saber: que en el juicio verbal interpuesto por Don José Matienzo Lezcano, comerciante de esta plaza, en su carácter de representante legal, tutor dativo de la menor Doña Manuela Catalina Kock y Lezcano, contra Don Bernardo Ruiz Zeda, agricultor, de este vecindario, sobre pago de pesos, he dictado una providencia que en lo conducente, dice:

"Arecibo, Abril diez de mil novecientos uno.—Al principal, por presentada la precedente papeleta con su copia, pagaré y liquidación acompañados: convóquese á las partes al juicio verbal que se solicita, señalándose para la comparecencia el día veinte y seis del actual á las nueve de la mañana en la audiencia de este Juzgado; y no siendo conocido el domicilio del demandado Don Bernardo Ruiz Zeda, hágasele la citación por medio de edictos que se fijarán en sitios públicos de esta Villa, donde tuvo su última residencia, publicándose un ejemplar de ellos en la "Gaceta oficial".—Lo mandó y firma el Sr. Don José I. Gomez Padilla, Juez municipal de este Distrito; certifico.—José I. Gómez.—Ante mí.—José A. Machiavelo."

Y como se ignora el domicilio del demandado Don Bernardo Ruiz Zeda, se publica la preinserta providencia por medio del presente edicto para que le sirva de citación, con la prevención de que se seguirá el juicio en su rebeldía, sin volver á citarlo, si no comparece.

Dado en Arecibo á 10 de Abril de 1901.—José I. Gomez.—El Secretario, José A. Machiavelo. 3—1

Juzgado municipal de Manatí.

En poder del vecino de este pueblo Don Baldomero Marín y Rodríguez ha sido depositado un caballo, ocupado por la Policía Insular de este destacamento, en el pueblo de Utuado por indocumentado, del color y señas siguientes: zaino oscuro, crin y cola abultadas, lado izquierdo de la boca rajado, marcado J. M. enlazadas, alzada seis cuartas y media, paso taconeado largo.

Ignorándose su dueño se anuncia por medio del presente y por el término de treinta días á contar desde la fecha de la publicación de este anuncio, transcurrido el cual sin que persona alguna se presente á reclamarlo con los documentos justificativos de propiedad, se anunciará en subasta pública.

Lo que se hace público para general conocimiento.
Manatí, Abril 15 de 1901.—El Juez municipal, José Rivera 2º.—El Secretario, Antonio Pomales.

Juzgado municipal de Gurabo.

El Sr. Juez municipal de este pueblo ha dispuesto en providencia de esta fecha, dictada en el juicio verbal seguido por Don Enrique Quiñones contra Domingo Rivera en cobro de pesos, la venta en pública subasta de los bienes embargados al deudor, que son los siguientes:

"Fincas rústicas compuestas de dos cuerdas de terreno llano, radicada en el barrio de Maney, con una casa de maderas del país, techada de matorjos, lindantes al Norte con tierras de Juana Morales; al Sur con otras de Don José Hernandez; al Este con Don Rafael Collazo; y al Oeste con Pablo Rondan; valoradas en sesenta dólares."

El acto de remate deberá tener lugar en la Sala de Justicia de este Juzgado el día veinte y seis del entrante Abril á las dos de la tarde; no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación; y será necesario para tomar parte en aquél, la consignación previa en la mesa del Sr. Juez, del diez por ciento del valor de la finca, de la cual no existe título escrito.

Y para conocimiento general, libro el presente en Gurabo á 30 de Marzo de 1901.—El Secretario, Pedro Gonzalez.—Vº Bº, P. Diaz. 3—2

AYUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de San Juan Puerto-Rico

DEPARTAMENTO DE ESTADO.

No habiéndose presentado persona alguna á reclamar el caballo color negro, de once años de edad, depositado en el Corral de animales según anuncios insertos en la "Gaceta oficial" números 76, 77 y 78 de Marzo y Abril corriente, procedase á la venta en pública subasta, señalándose al efecto el día 30 del actual en las oficinas de esta Alcaldía y hora de las 3 de la tarde. Tasado dicho caballo en 10 pesos y no se admitirá oferta alguna que no cubra esta suma.

De orden del Sr. Alcalde se hace público para la concurrencia de licitadores.

San Juan, P. R. Abril de 1901.—Ramón Negrón, Secretario.—Vº Bº.—El Alcalde, Egozcue. 3—3

SECRETARÍA.

En sesión de anoche, el Honorable Ayuntamiento de esta Ciudad acordó declarar cesante al Bibliotecario municipal, y anunciar la vacante por el término de quince días, para su provisión por concurso.

Los aspirantes presentarán sus solicitudes documentadas en esta Secretaría.

San Juan P. R., 16 de Abril de 1901.—Ramón Negrón, Secretario. 3—1

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Ponce

Al público.—Por auto de esta fecha se ha dispuesto sacar á pública subasta un caballo depositado en poder de Don Juan Albizu, y cuyas señas son las siguientes: color zaino colorado, crin y cola regulares, los cuatro cabos negros y de 6 cuartas de alzada.

El acto de la subasta tendrá lugar en los Salones de esta Alcaldía el día 19 del corriente á las diez de la mañana, no admitiéndose proposiciones que no cubran el total de la tasación. Ha sido tasado el caballo de referencia en 6 dólares.

Lo que se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Ponce, 9 de Abril de 1901.—El Alcalde, E. Chevalier. 3—3

Al público.—En poder de Don Antonio Blos, vecino del barrio de Portugués, se ha depositado en el día de hoy, una yegua detenida en el depósito de animales, y cuyas señas son las siguientes: color zaino colorado, los cuatro cabos negros, crin y cola regulares, y como de 6½ cuartas de alzada.

Lo que se hace público para general conocimiento, á fin de quien se crea ser su dueño se presente en esta Alcaldía con los documentos justificativos durante el término de treinta días, pasado el cual se venderá en pública subasta.

Ponce, Abril 9 de 1901.—El Alcalde, E. Chevalier. 3—2

Al público.—En poder de Don Joaquín Tellechea, vecino de esta Ciudad, barrio "segundo", se ha depositado en el día de hoy una yegua detenida en el depósito de animales y cuyas señas son las siguientes: color rufo mora, los cuatro cabos negros, el nudillo izquierdo de las patas tranceras blanco, crin y cola regulares, como de 6¼ de alzada y como de tres años de edad.

Lo que se hace público para general conocimiento á fin de quien se crea ser su dueño se presente en esta Alcaldía con los documentos justificativos durante el término de treinta días, pasado el cual se venderá en pública subasta.

Ponce, 15 de Abril de 1901.—El Alcalde, E. Chevalier. 3—1

Al público.—En poder de Don Carlos L. Chardón, vecino de esta Ciudad, con domicilio en el barrio 5º, se ha depositado en el día de hoy un caballo y una yegua que se encontraban detenidos en el depósito de animales y cuyas señas son como siguen: el primero color bayo encorado, los cuatro cabos negros, crin y cola regulares y de 6¼ de alzada; la segunda color bayo encorado, los cuatro cabos negros, crin y cola regulares y de 6¼ de alzada.

Lo que se hace público para general conocimiento; á fin de quien se crea ser dueño de dichos animales, se presente en esta Alcaldía con los documentos justificativos durante el término de treinta días, pasado el cual se venderán en pública subasta.

Ponce, 15 de Abril de 1901.—El Alcalde, E. Chevalier. 3—1

Alcaldía Municipal de Añasco.

RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES MUNICIPALES.

Es el expediente de apercibimiento que se instruye para hacer efectivo el débito por contribuciones municipales, se ha dispuesto la venta en segunda subasta del terreno siguiente:

Barrio de Corobada.

A Florentin Lagú, cuatro cuerdas de terreno fincado de café, colindando por el Saliente con José R. Rodríguez; Poniente el Dr. Muñoz; al Norte sucesión de Julián Inglés y Sud con Doña Clemencia Morales; tasadas en 120 dólares.